

**ZAC DE BEAULIEU
"Résidence Les Songes d'Ophélie"**



Bâtiment	N°LOT	Etage	Type
A	A305	R+3	T2



SURFACES

Séjour/Cuisine	23.70 m ²
Chambre	12.00 m ²
Salle de bain	4.90 m ²
Entrée	3.40 m ²
Dgt	2.70 m ²
WC	2.20 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE :	48.90 m²
Balcon	8.90 m ²
TOTAL SURFACE PRIVATIVE :	57.80 m²

○ Descente EP
Localisation approximative

⌚ Robinet de puisage
Localisation approximative

— Cloison démontable

⌘ Placard sur sol fini

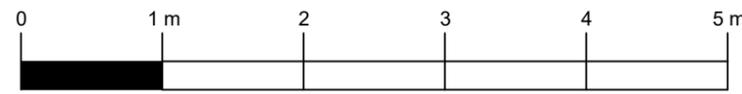
▨ Plan de travail
Suivant plan cuisiniste

▨ Hotte

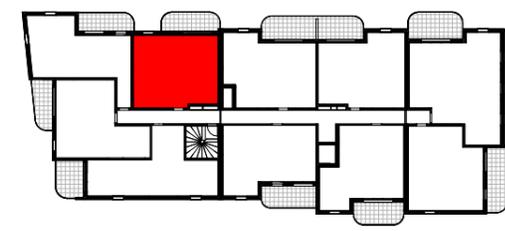
▨ Faux plafond / Soffite
HSFP / HSS = 224 cm

⌚ Tableau électrique

▨ Pompe à chaleur



Plan de repérage



DATE : 02 Mai 2024 - INDICE 5

* DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, LES FAUX PLAFONDS, LA HAUTEUR SOUS PLAFOND, LA DIMENSION DES GAINES TECHNIQUES AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LE MOBILIER ET L'ELECTROMENAGER NE SONT PAS FOURNIS *